

## RAZPISNA DOKUMENTACIJA

Predmet naročila: **Sodelovanje pri izvedbi inženirskih storitev nadzora pri izvedbi gradbeno in zaključno-obrtniških del pri nadgradnji železniške postaje Ljubljana**

## SPECIFIKACIJA NAROČILA

## **1. OPIS NAROČILA**

Razpisana dela v predlaganem Javnem naročilu obsegajo t.i. »Sodelovanje pri izvedbi inženirskih storitev nadzora pri izvedbi gradbeno in zaključno-obrtniških del pri nadgradnji železniške postaje Ljubljana«.

Sodelovanje pri izvedbi inženirskih storitev nadzora predstavlja nadzor za posamezna dela, ki so vezana na izgradnjo nadhoda, podhoda in restavratorska dela v okviru nadgradnje postaje. Podrobno je vsebina gradbenih del, ki bodo predmet nadzora navedena v projektni dokumentaciji faze IZN št. 8562 (TIRING, d.o.o., Motnica 11, 1236 Trzin, maj 2022, dopolnjeno po pregledu november 2022, april 2023) in PZI št. 210067 (Elea iC projektiranje in svetovanje d.o.o., Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana, maj 2022, dopolnjeno po pregledu november 2022, april 2023).

Nadgradnja Železniške postaje Ljubljana obsega gradnjo novega potniškega dela (nadhoda), kjer bo umeščen prostor za prodajo vozovnic in čakalnica, z ureditvijo spremljajočih površin in funkcionalen dostop do infrastrukture, gradnjo nove peronske infrastrukture, gradnjo novih nadstreškov na peronih, vključno z ureditvijo stopnišč in vseh dostopnih poti do peronske infrastrukture, nadgradnja obstoječega podhoda, gradnja in prilagoditev zunanje razsvetljave, gradnjo in rekonstrukcija objektov in naprav prometne, energetske, komunalne in druge gospodarske infrastrukture, ureditev tirov in tirnih naprav, ureditev signalnovarnostnih in telekomunikacijskih naprav, ureditev nove vozne mreže.

Pri naročilu Sodelovanje pri izvedbi inženirskih storitev nadzora pri izvedbi gradbeno in zaključno-obrtniških del pri nadgradnji železniške postaje Ljubljana je predviden nadzor za posamezna dela, ki so vezana na gradnjo nadhoda s postajno dvorano, nadgradnjo podhoda in restavratorska dela na postaji. Natančneje so področja nadzora določena v nadaljevanju:

- NADHOD:
  - o Streha
  - o Steklена fasada v AI okvirjih in AI obloge na fasadah
  - o Fasada obloga iz prefabriciranih betonskih plošč s podkonstrukcijo
  - o Ključavničarska in pasarska dela
  - o Suhomontažna dela
  - o Spuščeni stropovi in obloge
  - o Mizarska dela
  - o Stene, strehe in ograje iz steklenih prizem
  - o Notranje steklene stene in zunanje steklene ograje
  - o Stavbno pohištvo
  - o Keramičarska dela
  - o Podopolagalska dela in finalne obdelave notranjih tlakov
  - o Zunanji finalni tlaki
  - o Slikopleskarska dela
  - o Vgradna in druga oprema
  - o Zunanja ureditev
- REKONSTRUKCIJA IN RAZŠIRITEV PODHODA
  - o Betonski tlakovci in stopnice

- Fasada obloga iz prefabriciranih betonskih plošč s podkonstrukcijo
- Ključavničarska in pleskarska dela
- Suhomontažna dela
- Spuščeni stropovi in obloge
- Mizarska dela
- Stene in strehe iz steklenih prizem
- Stavbno pohoštvo
- Steklana fasada v AI okvirjih – fasadni sistem
- Keramičarska dela
- Podopolagalska dela in finalne obdelave tlakov
- Restavratorska dela na območju železniške postaje

Izbrani izvajalec bo sodeloval kot nadzornik posameznih del z imenovanjem.

Natančnejši obseg gradbenih del ter vsebina projekta, ki bo predmet nadzora, je razvidna iz Projektne dokumentacije in Ponudbenega predračuna, kot sta objavljena v okviru javnega naročila za »Nadgradnja železniške postaje Ljubljana – fazi B in C« na spletni strani naročnika DRSI v arhivu javnih objav Direkcije za infrastrukturo, spletni naslov: <https://www.enarocanje.si/#/pregled-objav/796352>.

## **2. SODELOVANJE PRI INŽENIRSKIH OPRAVILIH, KI JIH BO IZBRANI PONUDNIK IZVAJAL ZA NAROČNIKA, OBSEGAJO PREDVSEM STROKOVNE STORITVE, KOT SLEDI**

### **2.1 Sodelovanje pri nadzoru nad izvedbo posameznih del**

Pomoč vodji nadzora pri izvajanju posameznih gradbeno in zaključno-obrtniških del:

Izbrani ponudnik bo moral s svojimi strokovnjaki ter lastno opremo sodelovati pri izvajanju nadzora nad izvedbo posameznih del v fazi gradnje skladno s potrjenim izvedbenim načrtom v obsegu, ki je razviden iz Projektne dokumentacije in Ponudbenega predračuna. V okviru nalog pri sodelovanju nadzora nad gradnjo posameznih del, bo ponudnik dolžan kontrolirati tudi pravilnost in skladnost izvršenih del ter skladnost izstavljenih računov izvajalcev gradnje za področje, ki ga prevzema v nadzor skladno z dogovorom naročnika. Izbrani ponudnik bo moral nadalje sodelovati pri pripravi končnega obračuna ter ostalih postopkih, da se investicija v celoti zaključi za obseg del, kjer bo izbrani ponudnik sodeloval pri izvajanju nadzora nad posameznimi deli gradnje. Izbrani ponudnik bo moral zbrati, pregledati in potrditi izvedbeno dokumentacijo ter dokumentacijo o kontroli kvalitete za obseg del, kjer bo izbrani ponudnik sodeloval pri izvajanju nadzora nad posameznimi deli gradnje.

1. Nadzor za posamezna dela mora skrbeti, da so dela, ki jih opravi izvajalec gradbenih del, dejansko izvedena in skrbeti, da so opravljene storitve in dobavljeno blago obračunana v skladu s pogodbeno dogovorjenimi cenami ter skrbeti, da ustrezno in pravočasno potrdi predložen obračun za dejansko opravljena dela, ki temeljijo na verodostojnih listinah, ki jih obračunu predloži izvajalec gradbenih del.

2. Naloge nadzora za posamezna dela so naslednje:

- sodelovanje pri izvajanju nadzora nad izvedbo posameznih del v smislu:
  - nadzor nad gradnjo posameznih del po GZ-1 in strokovnih pravilih FIDIC,
  - izpolnitve pogodbe vezano na prevzeta dela
  - doseganje zahtevane kvalitete izvedenih del, ki so predmet nadzora
  - obsega del in terminskih planov za prevzeta dela v nadzor
  - in ostalih pogojev pogodbe, projektne dokumentacije ter soglasij in dovoljenj, skladno z veljavnimi GZ in drugimi predpisi, ki urejajo gradnjo objektov
- izvajanje nadzora nad obračunom izvedenih del, nad utemeljenostjo zahtevkov za dodatna dela ter izvajanjem gradbenih del v okviru prevzetih del za nadzor
- izvajanje nadzora nad odpravo pomanjkljivosti, ugotovljenih v sklopu tehničnega pregleda izvedenih del za prevzeti obseg del za nadzor
- sodelovanje pri izvajanju aktivnosti z upravljavcem javne železniške infrastrukture in varnostnim organom za področje prevzetih del za nadzor.

## **2.2 Splošne zahteve**

Izbrani ponudnik mora zagotavljati kvalitetno in usklajeno izvedbo prevzetih aktivnosti, ki so potrebne za nemoteno izvedbo del. Aktivnosti morajo biti predhodno usklajene in potrjene s strani naročnika oz. vodje nadzora.

Naročnik bo izbranemu ponudniku omogočil razpoložljivost prostorov na gradbišču.

Izbrani ponudnik bo moral naročniku redno poročati v obliki, ki jo predpiše naročnik (mesečna, četrtna, letna, zaključna poročila...) ter pripravljati potrebne analize v zvezi s projektom za prevzeti obseg del ter sodelovati pri usklajevanju generalnega terminskega in finančnega plana, z vključitvijo detajlnih terminskih in finančnih planov posameznih izvajalcev.

Uradni jezik pri izvedbenih delih gradnje in vsa uradna korespondenca za potrebe izvajanja projekta poteka je v slovenskem jeziku.